

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI ROMA E TIVOLI

Relazione di stima dei beni oggetto della procedura

mobiliare 12716/24 – lvg n. 35/25/MO

GIUDICE : CRISTINA LIVERANI

UFFICIALE GIUDIZIARIO : PAOLA TERLIZZI

AVV. PROCEDENTE : CARLA DE VINCENTI

IVG DI ROMA

Incaricato per la valutazione dei beni oggetto della procedura

STIMA DEI BENI

Roma, 15/05/2025

CRITERI DI VALUTAZIONE:

- a. stato di conservazione,
- b. fattori di svalutazione,
- c. richiesta del mercato,
- d. possibilità di reimpiego/riutilizzo,
- e. costi relativi a smontaggio-rimontaggio e affini,
- f. eventuale vendita con i rischi impliciti nella condizione del “visto e piaciuto”,

LOTTO 1

Categoria: MACCHINARI

Descrizione: N. 1 Bancone frigo espositore angolare lungo ca m 8.



STATO: In considerazione dello stato d'uso, delle spese da sostenere per lo smontaggio ed il trasporto e della particolarità della vendita giudiziaria, si consiglia un sensibile abbattimento del valore attribuito, si indica come prezzo base di partenza l'importo di **€ 1.300,00 oltre IVA.**

LOTTO 2

Categoria: MACCHINARI

Descrizione: N. 1 Frigo espositore h 1,50 x 1,00 marca ISA Cristal Tower di colore nero.



STATO: In considerazione dello stato d'uso, delle spese da sostenere per lo smontaggio ed il trasporto e della particolarità della vendita giudiziaria, si consiglia un sensibile abbattimento del valore attribuito, si indica come prezzo base di partenza l'importo di **€ 120,00 oltre IVA.**

LOTTO 3

Categoria: ARREDAMENTO

Descrizione: N. 16 Tavolini quadrati 50x50 ca di colore nero.



STATO: In considerazione dello stato d'uso e della particolarità della vendita giudiziaria, si consiglia un sensibile abbattimento del valore attribuito, si indica come prezzo € **100,00 oltre IVA.**

LOTTO 4

Categoria: ARREDAMENTO

Descrizione: N. 30 Sedie con seduta imbottita colore nero.



STATO: In considerazione della particolarità della vendita giudiziaria, si consiglia un sensibile abbattimento del valore attribuito, si indica come prezzo di partenza € **170,00 oltre IVA.**

LOTTO 5

Categoria: ARREDAMENTO

Descrizione: N. 3 Armadi frigorifero in acciaio ad una anta ciascuno.



STATO: In considerazione della particolarità della vendita giudiziaria, si consiglia un sensibile abbattimento del valore attribuito, si indica come prezzo di partenza € **420,00 oltre IVA.**

PREZZO TOTALE A BASE D'ASTA: € 2.110,00 oltre IVA.

I.V.G.